

# RUE JOSEPH HORN et SIMONE FEVRE 73 LOGEMENTS

Programme livré entre décembre 2004 et le premier trimestre 2006 réparti en :

- 48 logements collectifs :  
(38 logements de type F3, 5 de type F4 et 3 de type F5)

- 25 pavillons individuels  
(16 pavillons de type F3, 6 de type F4 et 3 de type F5)

**Logements de type PLS accessibles aux ménages dépassant les plafonds réglementaires.**

collectifs Joseph HORN



## AUX ENVIRONS

- centre-ville
- lycée bouchardon sud
- zone commerciale

## EXEMPLES TARIFS PREVISIONNELS SANS CHARGES

TYPE	TARIFS	SURFACE
Collectifs		
III (PLUS)	378,99	86,53 m <sup>2</sup>
IV (PLS)	569,41	97,29 m <sup>2</sup>
V (PLUS)	459,22	104,84 m <sup>2</sup>
Individuels		
IV (PLUS)	458,88	111,11 m <sup>2</sup>

Pavillons Simone Fèèvre



## Caratéristiques techniques :

- logements collectifs répartis en 6 cages d'escaliers n'excédant pas deux étages.
- logements de type V sont situés en rez de chaussée bénéficiant ainsi d'un jardinet ou d'une terrasse.
- le village composé de 25 pavillons est réparti en bande. Chaque pavillon est doté d'un garage et d'une parcelle de terrain.
- chauffage électrique.

Opération bénéficiant du label VIVRELEC et QUALITEL garantissant un niveau de performance supérieur à la norme notamment au niveau de la réglementation thermique et acoustique.